

# Simon Immobilien

## Tradition seit 1901

☎ 040-61193602, 📞 0171-4981849, ✉ [a.simon@angelika-simon.com](mailto:a.simon@angelika-simon.com)



## Datenschutzerklärung

Datenschutz ist Vertrauenssache. Bei Simon Immobilien – Tradition seit 1901 sind Sie in guten Händen. Wir verarbeiten schon immer Ihre Daten nur, sofern Sie uns hierzu Ihre ausdrückliche Einwilligung erteilt haben oder sofern die einschlägigen Gesetze eine Datenverarbeitung gestatten bzw. hierzu verpflichten.

Angelika Simon GmbH & Co.KG – Immobilien – Tradition seit 1901

### 1. Verantwortlicher und allgemeine Hinweise

Ihre Daten werden verarbeitet durch:

**Angelika Simon GmbH & Co.KG**  
**Simon Immobilien – Tradition seit 1901**  
Talweg 19  
21149 Hamburg  
Deutschland  
T +49 40 - 61193602  
F +49 40 – 79612448  
[info@angelika-simon.com](mailto:info@angelika-simon.com)

Leider ist es Personen unter 18 Jahren nicht gestattet, unsere Dienste zu nutzen.

### 2. Was sind personenbezogene Daten?

Personenbezogene Daten sind alle Informationen, die sich auf eine identifizierte oder identifizierbare natürliche Person beziehen (betroffene Person). Mit personenbezogenen Daten kann eine betroffene Person identifiziert werden. Hierzu zählt beispielsweise der Name, die Anschrift, die E-Mail-Adresse, die Telefonnummer. Keine personenbezogenen Daten sind solche Informationen, mit deren Hilfe Sie nicht identifizierbar sind (anonyme Daten).

### 3. Geschäftszweck der Angelika Simon GmbH & Co.KG

Angelika Simon GmbH & Co.KG will dauerhaft der zuverlässige Berater und Vermittler für alle Themen rund um Ihren Haus – Verkauf / rund um Ihren Haus – Kauf sein. Wenn sich Ihre Lebenssituation ändert oder Sie neue Ziele anstreben, vermittelt Angelika Simon GmbH & Co.KG das richtige Wohn- und Immobilienangebot für Sie gern bzw. hilft beim Suchen. Wir sind bestrebt, eine langfristige Beziehung mit Ihnen aufzubauen.

Immobilien ● Grundstücke ● Verkaufswertgutachten ● Lagler zertifiziert

Bankverbindung  
Postbank Hamburg  
Seite 1 von 11  
Talweg 19, 21149 Hamburg

Konto-Nr.: 31 859 208  
BLZ: 200 100 20  
IBAN: DE89 2001 0020 0031 8592 08  
BIC: PBNKDEFF

Handelsregister-Nr.: HRA 112605  
Steuernummer: 47/661/01327  
Amtsgericht Hamburg  
Umsatzsteuernummer: DE273622109

# Simon Immobilien

## Tradition seit 1901



☎ 040-61193602, 📞 0171-4981849, ✉ [a.simon@angelika-simon.com](mailto:a.simon@angelika-simon.com)

Angelika Simon GmbH & Co.KG hat es sich zum Ziel gemacht, Anbieter und Suchende von Immobilien zusammenzubringen. Sie haben bei uns u.a. die Möglichkeit, sich über Immobilienangebote zu informieren. Wir nutzen auf unsere Kosten und nur auf Ihren Wunsch hin für Ihr anzubietendes Objekt die Internetplattformen von Immowelt, Immonet und ebay oder klassisch ein Zeitungsinserat. Das ergibt sich im Detail aus der gemeinsam erarbeiteten Verkaufsstrategie. Unser Ziel: Sie machen Urlaub und wir die Arbeit. Wir nutzen auf unsere Kosten für Ihr bequemeres Suchen nach Objekten die Internetplattformen von Immowelt, Immonet und ebay oder klassisch ein Zeitungsinserat. Ihre an uns gemailten oder telefonisch durchgegebenen Daten werden bei uns ausschließlich für die Vermittlung eines unserer Angebote genutzt und entsprechend hausintern erfasst.

### 4. Wofür verarbeiten wir grundsätzlich Ihre personenbezogenen Daten?

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten nach den rechtlichen Vorgaben der Datenschutzgrundverordnung (kurz: DSGVO). Für uns ist die Speicherung und Verarbeitung immer dann zulässig, wenn eine der folgenden Voraussetzungen erfüllt ist:

- Sie haben uns Ihre Einwilligung erteilt (Art. 6 Abs. 1 a DSGVO)
- Zur Erfüllung von vertraglichen Pflichten (Art. 6 Abs. 1 b DSGVO)
- Zur Erfüllung von gesetzlichen Pflichten (Art. 6 Abs. 1 c DSGVO)
- Im Rahmen der Interessenabwägung (Art. 6 Abs. 1 f DSGVO)

### 5. Ort der Verarbeitung

Wir selbst übertragen Ihre personenbezogenen Daten nicht in Länder außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraumes („EWR“), außer in Fällen, in denen es nach der DSGVO zulässig ist oder es ausdrücklich schriftlich mit Ihnen vereinbart wurde. Um den Schutz Ihrer Persönlichkeitsrechte auch im Rahmen dieser Datenübertragungen zu gewährleisten, bedienen wir uns bei der Ausgestaltung der Vertragsverhältnisse mit den Empfängern in Drittländern der Standardvertragsklauseln der EU-Kommission gemäß Art. 46 Abs. 2 lit. c DSGVO. Diese sind unter <http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=OJ:L:2010:039:0005:0018:DE:PDF> jederzeit abrufbar.

Für die USA hat die Europäische Kommission mit Beschluss vom 12.07.2016 die Entscheidung getroffen, dass unter den Regelungen des EU-U.S. Privacy Shields ein angemessenes Datenschutzniveau existiert (Angemessenheitsbeschluss, Art. 45 DSGVO). Weitere Informationen – auch zur Zertifizierung der von uns eingesetzten Dienstleister – erhalten Sie Du unter <https://www.privacyshield.gov>. Wir verwenden ausschließlich US Dienstleister, die nach dem EU-U.S. Privacy Shield zertifiziert sind oder mit welchen wir Standardvertragsklauseln im Sinne von Art. 46 Abs. 2 c) DSGVO vereinbart haben.

Immobilien ● Grundstücke ● Verkaufswertgutachten ● Lagler zertifiziert

Bankverbindung  
Postbank Hamburg  
Seite 2 von 11  
Talweg 19, 21149 Hamburg

Konto-Nr.: 31 859 208  
BLZ: 200 100 20  
IBAN: DE89 2001 0020 0031 8592 08  
BIC: PBNKDEFF

Handelsregister-Nr.: HRA 112605  
Steuernummer: 47/661/01327  
Amtsgericht Hamburg  
Umsatzsteuernummer: DE273622109

# Simon Immobilien

## Tradition seit 1901



☎ 040-61193602, 📞 0171-4981849, ✉ [a.simon@angelika-simon.com](mailto:a.simon@angelika-simon.com)

## 6. Findet eine Weitergabe Ihrer Daten an weitere Unternehmen oder an Dritte statt?

### 6.1. Angelika Simon GmbH & Co.KG

Soweit Sie uns personenbezogene Daten zur Verfügung gestellt haben, verwenden wir diese nur zur Beantwortung Ihrer Anfragen, zur Abwicklung mit Ihnen geschlossener Verträge und für die technische Administration. Ihre personenbezogenen Daten werden nur dann an Dritte weitergegeben oder übermittelt, wenn dies zur Ausführung der von Ihnen in Anspruch genommenen Leistung notwendig oder es zu Abrechnungszwecken erforderlich ist oder Sie zuvor eingewilligt haben.

### 6.2. Dritte

Sofern Ihre Daten an weitere Unternehmen (z.B. Immobilienanbieter oder Anbieter für Immobilienfinanzierung) übermittelt werden, sehen Sie den jeweiligen Empfänger im Bereich des Eingabeformulars vor der Übermittlung Ihrer Daten. Der Übermittlung erfolgt dann zur Durchführung der vertraglichen Leistung.

In bestimmten Fällen setzen wir auch externe Dienstleister oder verbundene Unternehmen ein, die von uns beauftragt sind, Daten für uns weisungsgebunden zu verarbeiten. Solche Dienstleister werden von uns nach den strengen Vorgaben der DSGVO vertraglich als Auftragsverarbeiter verpflichtet und dürfen Ihre Daten zu keinen anderen Zwecken weiterverwenden. Von uns eingesetzte Auftragsverarbeiter erbringen für uns insbesondere die folgenden Dienstleistungen: Rechnungsdienst(e), Inkasso / Forderungsmanagement, Kundenservice.

Die Weitergabe von Daten an Auftragsverarbeiter erfolgt auf Grundlage von Art. 28 Abs. 1 DSGVO, hilfsweise auf Grundlage unseres berechtigten Interesses an den mit dem Einsatz von spezialisierten Auftragsverarbeitern verbundenen wirtschaftlichen und technischen Vorteilen, Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO.

Sofern wir gesetzlich dazu verpflichtet sind oder dies datenschutzrechtlich erlaubt ist, übermitteln wir personenbezogene Daten an Behörden, zum Beispiel die Polizei oder Staatsanwaltschaft (Art. 6 Abs. 1 lit. c DSGVO). Die Weitergabe dieser Daten erfolgt auf Grundlage unseres berechtigten Interesses an der Bekämpfung von Missbrauch, der Verfolgung von Straftaten und der Sicherung, Geltendmachung und Durchsetzung von Ansprüchen und dass Ihre Rechte und Interessen am Schutz Ihrer personenbezogenen Daten nicht überwiegen, Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO.

## 7. Wie lange werden Ihre Daten bei uns gespeichert?

Immobilien ● Grundstücke ● Verkaufswertgutachten ● Lagler zertifiziert

Bankverbindung  
Postbank Hamburg  
Seite 3 von 11  
Talweg 19, 21149 Hamburg

Konto-Nr.: 31 859 208  
BLZ: 200 100 20  
IBAN: DE89 2001 0020 0031 8592 08  
BIC: PBNKDEFF

Handelsregister-Nr.: HRA 112605  
Steuernummer: 47/661/01327  
Amtsgericht Hamburg  
Umsatzsteuernummer: DE273622109

# Simon Immobilien

## Tradition seit 1901



☎ 040-61193602, 📞 0171-4981849, ✉ [a.simon@angelika-simon.com](mailto:a.simon@angelika-simon.com)

Wir verarbeiten und speichern Ihre personenbezogenen Daten, solange es für die Erfüllung unserer vertraglichen und gesetzlichen Pflichten erforderlich ist. Sofern unsere Geschäftsbeziehung mit Ihnen fort dauert (z.B. im Falle einer Registrierung) werden Ihre Daten nicht eigenständig durch uns gelöscht. Werden Ihre Daten für die Erfüllung vertraglicher oder gesetzlicher Pflichten nicht mehr benötigt, werden sie gelöscht, es sei denn, deren weitere Speicherung ist für die Erfüllung handels- und steuerrechtlicher Aufbewahrungspflichten erforderlich.

Sofern Ihre Daten im Rahmen der Vertragsdurchführung an uns übermittelt wurden (z.B. bei Kontaktanfragen auf Zeitungsanzeigen, Immowelt, Immonet oder ebay), sind wir für die Aufbewahrung und Löschung dieser Daten verantwortlich und verfahren entsprechend dem vorherigen Absatz.

Sofern Ihre Daten im Rahmen der Vertragsdurchführung an Dritte übermittelt werden (z.B. bei Vertragsentwurfserstellungsdaten an den gewünschten Notar), sind diese für die Aufbewahrung und Löschung dieser Daten verantwortlich.

## 8. Welche Daten werden über unsere Website automatisiert erhoben?

Beim Besuch jeder Internetseite werden Informationen über IP-Adresse, verweisenden URL, Datum, Uhrzeit, Browserversion und verwendetes Betriebssystem in den servereigenen Logdateien gespeichert. Diese Daten werden benötigt, um eine Internetseite zu übermitteln. Sie werden keiner individuellen Person zugeordnet.

Diese Informationen werden von uns ausschließlich zu Zwecken der technischen Administration unserer Website und zur Abwehr von rechtswidrigen Handlungen im Zusammenhang mit unserer Website genutzt. Wir behalten uns vor, diese Protokolldaten nachträglich zu prüfen, wenn aufgrund konkreter Anhaltspunkte der berechnete Verdacht einer rechtswidrigen Handlung besteht. Soweit hierbei personenbezogene Daten verarbeitet werden, tun wir dies ausschließlich zur Wahrung unseres berechtigten Interesses zur Abwehr von rechtswidrigen Handlungen im Zusammenhang mit unserer Website.

Rechtsgrundlage hierfür ist Art. 6 Abs. 1 f) DSGVO. Personenbezogene Daten werden dabei für eine Dauer von höchstens 40 Tage gespeichert, wenn keine Anhaltspunkte für eine rechtswidrige Nutzung vorliegen. Die berechtigten Interessen bestehen im Schutz der zur Verfügung gestellten Dienstleistung und in der Funktionalität der Unternehmensabläufe. Sie haben das Recht, dieser Datenverarbeitung aus Gründen, die sich aus ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit zu widersprechen. In diesem Fall werden wir die Daten nur noch verarbeiten, wenn unsere zwingenden schutzwürdigen Gründe ihre Gründe überwiegen oder die Verarbeitung der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen dient.

Immobilien ● Grundstücke ● Verkaufswertgutachten ● Lagler zertifiziert

Bankverbindung  
Postbank Hamburg  
Seite 4 von 11  
Talweg 19, 21149 Hamburg

Konto-Nr.: 31 859 208  
BLZ: 200 100 20  
IBAN: DE89 2001 0020 0031 8592 08  
BIC: PBNKDEFF

Handelsregister-Nr.: HRA 112605  
Steuernummer: 47/661/01327  
Amtsgericht Hamburg  
Umsatzsteuernummer: DE273622109

# Simon Immobilien

## Tradition seit 1901



☎ 040-61193602, 📞 0171-4981849, ✉ a.simon@angelika-simon.com

### 9. Welche Daten werden zum Zweck der Betrugsbekämpfung gespeichert?

Zum Zwecke der Schadensvermeidung im Zusammenhang mit betrügerischen Aktivitäten und Missbrauch unserer Dienste erheben und speichern wir personenbezogene Daten von Nutzern. Hierzu werden bei einer Kontaktanfrage Ihre E-Mail-Adresse, Vor- und Nachname, zur Betrugsbekämpfung nötige Teile der Anfrage sowie das von Ihnen angefragte Inserat erhoben und gespeichert.

Bei einer Kontaktanfrage wird Ihre E-Mail-Adresse und das von Ihnen angefragte Inserat gespeichert, um Sie per E-Mail zu informieren, wenn sich Erkenntnisse ergeben, die darauf schließen lassen, dass ein von Ihnen besuchtes Angebot betrügerischen Absichten dient. Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung: Art. 6 Abs. 1 f) DSGVO.

Das berechtigte Interesse besteht im Schutz der zur Verfügung gestellten Dienstleistung. Sie haben das Recht, dieser Datenverarbeitung aus Gründen, die sich aus ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit zu widersprechen. In diesem Fall werden wir die Daten nur noch verarbeiten, wenn unsere zwingenden schutzwürdigen Gründe ihre Gründe überwiegen oder die Verarbeitung der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen dient.

### 10. Welche Daten werden zur Personalisierung unserer Services gespeichert?

Wir bieten weiterhin eine Personalisierung unserer Services für Sie an. Wenn Sie eines unserer angebotenen Objekte zwar interessiert hat, Sie aber andere Vorstellungen haben, dann werden diese Vorstellungen zu Ihnen erfasst. Zu diesem Zweck der Personalisierung vergibt unser Verwaltungssystem eine Nutzer-ID. Unter der Nutzer-ID wird Ihre detaillierte Suchvorstellung/-beauftragung erfasst und dient bei Neuobjekten dazu, Ihnen gezielt zu Ihrer Suchvorstellung anbieten zu können.

Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung: Art. 6 Abs. 1 f) DSGVO. Das berechtigte Interesse von Angelika Simon mbH & Co.KG besteht in der Wartung unserer Systeme, dem Schutz und der Bereitstellung. Sie haben das Recht, dieser Datenverarbeitung aus Gründen, die sich aus ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit zu widersprechen. In diesem Fall werden wir die Daten nur noch verarbeiten, wenn unsere zwingenden schutzwürdigen Gründe ihre Gründe überwiegen oder die Verarbeitung der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen dient. Durch Ihren Widerspruch werden Sie unsere Produkte nicht mehr informiert werden.

### 11. Unter welchen Voraussetzungen erhalte ich Service-Mails der Angelika Simon GmbH & Co.KG?

Immobilien ● Grundstücke ● Verkaufswertgutachten ● Lagler zertifiziert

Bankverbindung  
Postbank Hamburg  
Seite 5 von 11  
Talweg 19, 21149 Hamburg

Konto-Nr.: 31 859 208  
BLZ: 200 100 20  
IBAN: DE89 2001 0020 0031 8592 08  
BIC: PBNKDEFF

Handelsregister-Nr.: HRA 112605  
Steuernummer: 47/661/01327  
Amtsgericht Hamburg  
Umsatzsteuernummer: DE273622109

# Simon Immobilien

## Tradition seit 1901



☎ 040-61193602, 📞 0171-4981849, ✉ a.simon@angelika-simon.com

Wir nutzen Ihre E-Mail-Adresse nicht für Werbemails und geben Ihre E-Mail-Adresse für so etwas nicht weiter.

## 12. Wie funktioniert der Newsletter-Versand?

Wir verschicken aktuell keine Newsletter. Wir arbeiten nur auf der vermittelnden direkten persönlichen Ebene. Sie als Kunde sind uns dies wert.

## 13. Soziale Netzwerke

Sie finden uns auch in sozialen Netzwerken fremder Unternehmen, wie z. B. Facebook oder Twitter. Das können Sie allerdings nur nutzen, wenn Sie bei dem jeweiligen sozialen Netzwerk registriert und angemeldet sind. Bitte beachten Sie, dass für die Nutzung des jeweiligen sozialen Netzwerks die Nutzungs- und Datenschutzbedingungen dieses Unternehmens gelten, auf die wir keinen Einfluss haben. Wir erklären Ihnen aber gern, wie solche Netzwerke Ihre personenbezogenen Daten in diesem Zusammenhang verarbeiten:

### 13.1. Facebook

Ein soziales Netzwerk ist ein im Internet betriebener sozialer Treffpunkt, eine Online-Gemeinschaft, die es den Nutzern in der Regel ermöglicht, untereinander zu kommunizieren und im virtuellen Raum zu interagieren. Ein soziales Netzwerk kann als Plattform zum Austausch von Meinungen und Erfahrungen dienen oder ermöglicht es der Internetgemeinschaft, persönliche oder unternehmensbezogene Informationen bereitzustellen. Facebook ermöglicht den Nutzern des sozialen Netzwerkes unter anderem die Erstellung von privaten Profilen, den Upload von Fotos und eine Vernetzung über Freundschaftsanfragen.

Betreibergesellschaft von Facebook ist die Facebook Inc., 1 Hacker Way, Menlo Park, CA 94025, USA. Für die Verarbeitung personenbezogener Daten Verantwortlicher ist, wenn eine betroffene Person außerhalb der USA oder Kanada lebt, die Facebook Ireland Ltd., 4 Grand Canal Square, Grand Canal Harbour, Dublin 2, Ireland.

Durch jeden Aufruf einer der Einzelseiten dieser Website, die durch uns betrieben wird und auf welcher eine Facebook-Komponente (Facebook-Plug-In) integriert wurde, wird der Internet-browser auf dem informationstechnologischen System der betroffenen Person automatisch durch die jeweilige Facebook-Komponente veranlasst, eine Darstellung der entsprechenden Facebook-Komponente von Facebook herunterzuladen. Eine Gesamtübersicht über alle Facebook-Plug-Ins kann unter

[https://developers.facebook.com/docs/plugins/?locale=de\\_DE](https://developers.facebook.com/docs/plugins/?locale=de_DE) abgerufen werden. Im Rahmen dieses technischen Verfahrens erhält Facebook Kenntnis darüber, welche konkrete Unterseite unserer Website durch die betroffene Person besucht wird.

Sofern die betroffene Person gleichzeitig bei Facebook eingeloggt ist, erkennt Facebook mit jedem Aufruf unserer Website durch die betroffene Person und während der gesamten Dauer

Immobilien ● Grundstücke ● Verkaufswertgutachten ● Lagler zertifiziert

Bankverbindung  
Postbank Hamburg  
Seite 6 von 11  
Talweg 19, 21149 Hamburg

Konto-Nr.: 31 859 208  
BLZ: 200 100 20  
IBAN: DE89 2001 0020 0031 8592 08  
BIC: PBNKDEFF

Handelsregister-Nr.: HRA 112605  
Steuernummer: 47/661/01327  
Amtsgericht Hamburg  
Umsatzsteuernummer: DE273622109

# Simon Immobilien

## Tradition seit 1901



☎ 040-61193602, 📞 0171-4981849, ✉ [a.simon@angelika-simon.com](mailto:a.simon@angelika-simon.com)

des jeweiligen Aufenthaltes auf unserer Website, welche konkrete Unterseite unserer Website die betroffene Person besucht. Diese Informationen werden durch die Facebook-Komponente gesammelt und durch Facebook dem jeweiligen Facebook-Account der betroffenen Person zugeordnet. Betätigt die betroffene Person einen der auf unserer Website integrierten Facebook-Buttons, beispielsweise den „Gefällt mir“-Button, oder gibt die betroffene Person einen Kommentar ab, ordnet Facebook diese Information dem persönlichen Facebook-Benutzerkonto der betroffenen Person zu und speichert diese personenbezogenen Daten.

Facebook erhält über die Facebook-Komponente immer dann eine Information darüber, dass die betroffene Person unsere Website besucht hat, wenn die betroffene Person zum Zeitpunkt des Aufrufs unserer Website gleichzeitig bei Facebook eingeloggt ist; dies findet unabhängig davon statt, ob die betroffene Person die Facebook-Komponente anklickt oder nicht. Ist eine derartige Übermittlung dieser Informationen an Facebook von der betroffenen Person nicht gewollt, kann diese die Übermittlung dadurch verhindern, dass sie sich vor einem Aufruf unserer Website aus ihrem Facebook-Account ausloggt.

Die von Facebook veröffentlichte Datenrichtlinie, die unter <https://de-de.facebook.com/about/privacy/> abrufbar ist, gibt Aufschluss über die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung personenbezogener Daten durch Facebook. Ferner wird dort erläutert, welche Einstellungsmöglichkeiten Facebook zum Schutz der Privatsphäre der betroffenen Person bietet. Zudem sind unterschiedliche Applikationen erhältlich, die es ermöglichen, eine Datenübermittlung an Facebook zu unterdrücken. Solche Applikationen können durch die betroffene Person genutzt werden, um eine Datenübermittlung an Facebook zu unterdrücken.

### 13.2. LinkedIn

Wir haben auf dieser Website Komponenten der LinkedIn Corporation integriert. LinkedIn ist ein Internetbasiertes soziales Netzwerk, das eine Konnektierung der Nutzer mit bestehenden Geschäftskontakten sowie das Knüpfen von neuen Businesskontakten ermöglicht. Über 400 Millionen registrierte Personen nutzen LinkedIn in mehr als 200 Ländern. Damit ist LinkedIn derzeit die größte Plattform für Businesskontakte und eine der meistbesuchten Websites der Welt.

Betreibergesellschaft von LinkedIn ist die LinkedIn Corporation, 2029 Stierlin Court Mountain View, CA 94043, USA. Für Datenschutzangelegenheiten außerhalb der USA ist LinkedIn Ireland, Privacy Policy Issues, Wilton Plaza, Wilton Place, Dublin 2, Ireland, zuständig.

Bei jedem einzelnen Abruf unserer Website, die mit einer LinkedIn-Komponente (LinkedIn-Plug-In) ausgestattet ist, veranlasst diese Komponente, dass der von der betroffenen Person verwendete Browser eine entsprechende Darstellung der Komponente von LinkedIn herunterlädt. Weitere Informationen zu den LinkedIn-Plug-Ins können unter <https://developer.linkedin.com/plugins> abgerufen werden. Im Rahmen dieses technischen Verfahrens erhält LinkedIn Kenntnis darüber, welche konkrete Unterseite unserer Website

Immobilien ● Grundstücke ● Verkaufswertgutachten ● Lagler zertifiziert

Bankverbindung  
Postbank Hamburg  
Seite 7 von 11  
Talweg 19, 21149 Hamburg

Konto-Nr.: 31 859 208  
BLZ: 200 100 20  
IBAN: DE89 2001 0020 0031 8592 08  
BIC: PBNKDEFF

Handelsregister-Nr.: HRA 112605  
Steuernummer: 47/661/01327  
Amtsgericht Hamburg  
Umsatzsteuernummer: DE273622109

# Simon Immobilien

## Tradition seit 1901



☎ 040-61193602, 📞 0171-4981849, ✉ [a.simon@angelika-simon.com](mailto:a.simon@angelika-simon.com)

durch die betroffene Person besucht wird. Sofern die betroffene Person gleichzeitig bei LinkedIn eingeloggt ist, erkennt LinkedIn mit je-dem Aufruf unserer Website durch die betroffene Person und während der gesamten Dauer des jeweiligen Aufenthaltes auf unserer Website, welche konkrete Unterseite unserer Website die betroffene Person besucht. Diese Informationen werden durch die LinkedIn-Komponente gesammelt und durch LinkedIn dem jeweiligen LinkedIn-Account der betroffenen Person zu-geordnet. Betätigt die betroffene Person einen auf unserer Website integrierten LinkedIn-Button, ordnet LinkedIn diese Information dem persönlichen LinkedIn-Benutzerkonto der betroffenen Person zu und speichert diese personenbezogenen Daten.

LinkedIn erhält über die LinkedIn-Komponente immer dann eine Information darüber, dass die betroffene Person unsere Website besucht hat, wenn die betroffene Person zum Zeitpunkt des Aufrufes unserer Website gleichzeitig bei LinkedIn eingeloggt ist; dies findet unabhängig davon statt, ob die betroffene Person die LinkedIn-Komponente anklickt oder nicht. Ist eine derartige Übermittlung dieser Informationen an LinkedIn von der betroffenen Person nicht gewollt, kann diese die Übermittlung dadurch verhindern, dass sie sich vor einem Aufruf unserer Website aus ihrem LinkedIn-Account ausloggt.

LinkedIn bietet unter <https://www.linkedin.com/psettings/guest-controls> die Möglichkeit, E-Mail-Nachrichten, SMS-Nachrichten und zielgerichtete Anzeigen abzubestellen sowie Anzeigen-Einstellungen zu verwalten. LinkedIn nutzt ferner Partner wie Quantcast, Google Analytics, BlueKai, DoubleClick, Nielsen, Comscore, Eloqua und Lotame, die Cookies setzen können. Solche Cookies können unter <https://www.linkedin.com/legal/cookie-policy> abgelehnt werden. Die geltenden Datenschutzbestimmungen von LinkedIn sind unter <https://www.linkedin.com/legal/privacy-policy> abrufbar. Die Cookie-Richtlinie von LinkedIn ist unter <https://www.linkedin.com/legal/cookie-policy> abrufbar.

### 13.3. Twitter

Wir haben auf dieser Website Komponenten von Twitter integriert. Twitter ist ein multilingualer öffentlich zugänglicher Mikroblogging-Dienst, auf welchem die Nutzer sogenannte Tweets, also Kurznachrichten, die auf 140 Zeichen begrenzt sind, veröffentlichen und verbreiten können. Diese Kurznachrichten sind für jedermann, also auch für nicht bei Twitter angemeldete Personen abrufbar. Die Tweets werden aber auch den sogenannten Followern des jeweiligen Nutzers angezeigt. Follower sind andere Twitter-Nutzer, die den Tweets eines Nutzers folgen. Ferner ermöglicht Twitter über Hashtags, Verlinkungen oder Retweets die Ansprache eines breiten Publikums. Betreibergesellschaft von Twitter ist die Twitter Inc., 1355 Market Street, Suite 900, San Francisco, CA 94103, USA.

Durch jeden Aufruf einer der Einzelseiten dieser Website, die durch den für uns betrieben wird und auf welcher eine Twitter-Komponente (Twitter-Button) integriert wurde, wird der Internet-browser auf dem informationstechnologischen System der betroffenen Person automatisch durch die jeweilige Twitter-Komponente veranlasst, eine Darstellung der entsprechenden Twitter-Komponente von Twitter herunterzuladen. Weitere Informationen zu den Twitter-Buttons sind unter <https://help.twitter.com/de/safety-and-security#ads-and-data->

Immobilien ● Grundstücke ● Verkaufswertgutachten ● Lagler zertifiziert

Bankverbindung  
Postbank Hamburg  
Seite 8 von 11  
Talweg 19, 21149 Hamburg

Konto-Nr.: 31 859 208  
BLZ: 200 100 20  
IBAN: DE89 2001 0020 0031 8592 08  
BIC: PBNKDEFF

Handelsregister-Nr.: HRA 112605  
Steuernummer: 47/661/01327  
Amtsgericht Hamburg  
Umsatzsteuer-Nr.: DE273622109



# Simon Immobilien

## Tradition seit 1901



☎ 040-61193602, 📞 0171-4981849, ✉ [a.simon@angelika-simon.com](mailto:a.simon@angelika-simon.com)

[privacy](#) abrufbar. Im Rahmen dieses technischen Verfahrens erhält Twitter Kenntnis darüber, welche konkrete Unterseite unserer Website durch die betroffene Person besucht wird. Zweck der Integration der Twitter-Komponente ist es, unseren Nutzern eine Weiterverbreitung der Inhalte dieser Website zu ermöglichen, diese Website in der digitalen Welt bekannt zu machen und unsere Besucherzahlen zu erhöhen.

Sofern die betroffene Person gleichzeitig bei Twitter eingeloggt ist, erkennt Twitter mit jedem Aufruf unserer Website durch die betroffene Person und während der gesamten Dauer des jeweiligen Aufenthaltes auf unserer Website, welche konkrete Unterseite unserer Website die betroffene Person besucht. Diese Informationen werden durch die Twitter-Komponente gesammelt und durch Twitter dem jeweiligen Twitter-Account der betroffenen Person zugeordnet. Betätigt die betroffene Person einen der auf unserer Website integrierten Twitter-Buttons, werden die damit übertragenen Daten und Informationen dem persönlichen Twitter-Benutzerkonto der betroffenen Person zugeordnet und von Twitter gespeichert und verarbeitet.

Twitter erhält über die Twitter-Komponente immer dann eine Information darüber, dass die betroffene Person unsere Website besucht hat, wenn die betroffene Person zum Zeitpunkt des Aufrufs unserer Website gleichzeitig bei Twitter eingeloggt ist; dies findet unabhängig davon statt, ob die betroffene Person die Twitter-Komponente anklickt oder nicht. Ist eine derartige Übermittlung dieser Informationen an Twitter von der betroffenen Person nicht gewollt, kann diese die Übermittlung dadurch verhindern, dass sie sich vor einem Aufruf unserer Website aus ihrem Twitter-Account ausloggt.

Die geltenden Datenschutzbestimmungen von Twitter sind unter <https://twitter.com/privacy?lang=de> abrufbar.

### 13.4. Xing

Wir haben auf dieser Website Komponenten von Xing integriert. Xing ist ein Internetbasiertes soziales Netzwerk, das die Konnektierung der Nutzer mit bestehenden Geschäftskontakten sowie das Knüpfen von neuen Businesskontakten ermöglicht. Die einzelnen Nutzer können bei Xing ein persönliches Profil von sich anlegen. Unternehmen können beispielsweise Unternehmensprofile erstellen oder Stellenangebote auf Xing veröffentlichen.

Betreiber-gesellschaft von Xing ist die XING SE, Dammtorstraße 30, 20354 Hamburg, Deutschland. Durch jeden Aufruf einer der Einzelseiten dieser Website, die durch den für die uns betrieben wird und auf welcher eine Xing-Komponente (Xing-Plug-In) integriert wurde, wird der Internet-browser auf dem informationstechnologischen System der betroffenen Person automatisch durch die jeweilige Xing-Komponente veranlasst, eine Darstellung der entsprechenden Xing-Komponente von Xing herunterzuladen. Weitere Informationen zum den XingPlug-Ins können unter [dev.xing.com/plugins](http://dev.xing.com/plugins) abgerufen werden. Im Rahmen dieses technischen Verfahrens erhält Xing Kenntnis darüber, welche konkrete Unterseite unserer Website durch die betroffene Person besucht wird.

Immobilien ● Grundstücke ● Verkaufswertgutachten ● Lagler zertifiziert

Bankverbindung  
Postbank Hamburg  
Seite 9 von 11  
Talweg 19, 21149 Hamburg

Konto-Nr.: 31 859 208  
BLZ: 200 100 20  
IBAN: DE89 2001 0020 0031 8592 08  
BIC: PBNKDEFF

Handelsregister-Nr.: HRA 112605  
Steuernummer: 47/661/01327  
Amtsgericht Hamburg  
Umsatzsteuernummer: DE273622109

# Simon Immobilien

## Tradition seit 1901



☎ 040-61193602, 📞 0171-4981849, ✉ [a.simon@angelika-simon.com](mailto:a.simon@angelika-simon.com)

Sofern die betroffene Person gleichzeitig bei Xing eingeloggt ist, erkennt Xing mit jedem Aufruf unserer Website durch die betroffene Person und während der gesamten Dauer des jeweiligen Aufenthaltes auf unserer Website, welche konkrete Unterseite unserer Website die betroffene Person besucht. Diese Informationen werden durch die Xing-Komponente gesammelt und durch Xing dem jeweiligen Xing-Account der betroffenen Person zugeordnet. Betätigt die betroffene Person einen der auf unserer Website integrierten Xing-Buttons, beispielsweise den „Share“-Button, ordnet Xing diese Information dem persönlichen Xing-Benutzerkonto der betroffenen Person zu und speichert diese personenbezogenen Daten.

Xing erhält über die Xing-Komponente immer dann eine Information darüber, dass die betroffene Person unsere Website besucht hat, wenn die betroffene Person zum Zeitpunkt des Aufrufs unserer Website gleichzeitig bei Xing eingeloggt ist; dies findet unabhängig davon statt, ob die betroffene Person die Xing-Komponente anklickt oder nicht. Ist eine derartige Übermittlung dieser Informationen an Xing von der betroffenen Person nicht gewollt, kann diese die Übermittlung dadurch verhindern, dass sie sich vor einem Aufruf unserer Website aus ihrem XingAccount ausloggt. Die von Xing veröffentlichten Datenschutzbestimmungen, die unter <https://privacy.xing.com/de/datenschutzerklaerung> abrufbar sind, geben Aufschluss über die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung personenbezogener Daten durch Xing. Ferner hat Xing unter [https://www.xing.com/app/share?op=data\\_protection](https://www.xing.com/app/share?op=data_protection) Datenschutzhinweise für den XING-Share-Button veröffentlicht.

## 14. Zahlungsdienstleister

Für den Fall, dass Sie eine rechtmäßig zu zahlende Courtage-Rechnung nicht begleichen, erklären Sie sich durch die Nichtbegleichung einverstanden, dass ein am Markt bekanntes Inkassounternehmen sich um die Rechnungsbegleichung kümmert.

## 15. Welche Rechte stehen mir nach der DSGVO zu?

Als betroffene Person haben Sie das Recht, jederzeit uns gegenüber Ihre Betroffenenrechte geltend zu machen. Dabei haben Sie insbesondere folgende Rechte:

- Sie haben das Recht, Auskunft darüber zu verlangen, ob und gegebenenfalls in welchem Umfang wir personenbezogene Daten zu Ihrer Person verarbeiten oder nicht.
- Im Fall einer Verarbeitung personenbezogener Daten zu Ihrer Person haben Sie ein Auskunftsrecht über insbesondere folgende Informationen: zu Ihrer Person gespeicherte Daten, Verarbeitungszweck(e), Datenkategorien, Empfänger, gegenüber denen wir Daten offenlegen, Dauer der Speicherung.
- Sie haben das Recht, von uns unverzüglich die Berichtigung Ihrer Daten zu verlangen, sofern diese unrichtig und/oder unvollständig sein sollten.
- Sie haben das Recht, von uns unverzüglich die Löschung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen.

Immobilien ● Grundstücke ● Verkaufswertgutachten ● Lagler zertifiziert

Bankverbindung  
Postbank Hamburg  
Seite 10 von 11  
Talweg 19, 21149 Hamburg

Konto-Nr.: 31 859 208  
BLZ: 200 100 20  
IBAN: DE89 2001 0020 0031 8592 08  
BIC: PBNKDEFF

Handelsregister-Nr.: HRA 112605  
Steuernummer: 47/661/01327  
Amtsgericht Hamburg  
Umsatzsteuernummer: DE273622109

# Simon Immobilien

## Tradition seit 1901



☎ 040-61193602, 📞 0171-4981849, ✉ [a.simon@angelika-simon.com](mailto:a.simon@angelika-simon.com)

- Sie haben das Recht, eine uns gegenüber erteilte Einwilligung in der Verarbeitung Ihrer Daten jederzeit zu widerrufen.
- Sie haben das Recht, die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einschränken zu lassen.
- Sie haben das Recht, die Sie betreffenden personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten, und diese Daten einem anderen Verantwortlichen zu übermitteln.

Auf Wunsch erhalten Sie unentgeltlich Auskunft über alle personenbezogenen Daten, die wir über Sie gespeichert haben. Selbstverständlich haben Sie die Möglichkeit, etwaige Fehler zu berichtigen, zeitlich überholte Informationen auf den neuesten Stand zu bringen oder die gespeicherten Daten löschen zu lassen.

Sie haben das Recht, nach Maßgabe des Art. 21 Absatz 1 und Absatz 5 DSGVO aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten, die aufgrund von Art. 6 Absatz 1 Buchstaben e) oder f) DSGVO erfolgt, mit Wirkung für die Zukunft Widerspruch einzulegen; dies gilt auch für ein auf diese Bestimmungen gestütztes Profiling.

Für Beschwerden können Sie sich jederzeit an eine Datenschutz-Aufsichtsbehörde der EU oder der EU-Mitgliedstaaten wenden.

Stand: 25. Mai 2018

Immobilien ● Grundstücke ● Verkaufswertgutachten ● Lagler zertifiziert

Bankverbindung  
Postbank Hamburg  
Seite 11 von 11  
Talweg 19, 21149 Hamburg

Konto-Nr.: 31 859 208  
BLZ: 200 100 20  
IBAN: DE89 2001 0020 0031 8592 08  
BIC: PBNKDEFF

Handelsregister-Nr.: HRA 112605  
Steuernummer: 47/661/01327  
Amtsgericht Hamburg  
Umsatzsteuernummer: DE273622109